



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТРОИЦКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
«Троицкий металлургический завод»
в лице генерального директора
(наименование застройщика
Кошкина Александра Александровича
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
457100, Челябинская область, г. Троицк,
полное наименование организации - для
ул. Дизельный завод, литер Ж, этаж 1,
юридических лиц), его почтовый индекс
комната 19, info@troickmz.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.12.2021 г.

№ 74-RU74312000-12-2021

Администрация города Троицка Челябинской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	V
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Реконструкция и новое строительство цеха по производству металлического марганца мощностью 33 000 тонн в год Троицкого металлургического завода. Первый этап
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Федеральное автономное учреждение «Главное управление Государственной экспертизы Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства Российской Федерации» (ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ»)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 1375-15/ГГЭ-10078/15 (№ в Реестре 00-1-4-3615-15) от 08.10.2015 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта	74:35:3200003:19 74:35:3200003:27

	капитального строительства	74:35:3200003.63 74:35:0000000.5398	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:35:3200003	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	13.04.2021 г. № РФ-74-2-12-1-00-2021-0006, № РФ-74-2-12-1-00-2021-0007, № РФ-74-2-12-1-00-2021-0008, № РФ-74-2-12-1-00-2021-0009, Администрация города Троицка Челябинской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СК-ПРОЕКТ», Шифр: 2911-2013, г. Челябинск, 2015 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Корпус № 1 цеха по производству металлического марганца</u>		
	Общая площадь (кв. м):	6753,0	Площадь участка (кв. м): 183740,0
	Объем (куб. м):	151167,0	в том числе подземной части (куб.): _____
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м): 24,53
	Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.): _____
	Площадь застройки (кв. м):	6543,81	
	Иные показатели:	_____	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Корпус № 2, разливочный пролет</u>		
	Общая площадь (кв. м):	3642,0	Площадь участка (кв. м): 183740,0
	Объем (куб. м):	84078,0	в том числе подземной части (куб.): _____
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м): 24,53
	Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.): _____
	Площадь застройки (кв. м):	3672,0	
	Иные показатели:	_____	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Корпус № 2, печной пролет</u>		
	Общая площадь (кв. м):	9795,0	Площадь участка (кв. м): 183740,0
	Объем (куб. м):	142398,0	в том числе подземной части (куб.): _____
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м): 37,8

Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	—
Площадь застройки (кв. м):	3979,0		
Иные показатели:	—		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Административно-бытовой корпус</u>			
Общая площадь (кв. м):	12563,5	Площадь участка (кв. м):	183740,0
Объем (куб. м):	43343,8	в том числе подземной части (куб.):	—
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	15,385
Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	—
Площадь застройки (кв. м):	2492,4		
Иные показатели:	—		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Газоочистка</u>			
Общая площадь (кв. м):	1690,0	Площадь участка (кв. м):	183740,0
Объем (куб. м):	28700,0	в том числе подземной части (куб.):	—
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	24
Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	—
Площадь застройки (кв. м):	1200,0		
Иные показатели:	—		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Челябинская область, г. Троицк, Дизельный завод		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория (класс):	—		
Протяженность:	—		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—		
Иные показатели:	—		

Срок действия настоящего разрешения - до " 29 " апреля 2023 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ.



(подпись)

А.В. Могильников
(расшифровка подписи)